暮らしの写真と配置例集

「何が好きか」「どう使いたいか」を写真と図で話すための資料です。







写真はAI生成のイメージです。実在の施工事例・商品仕様・価格・実現可能性を示すものではありません。

写真を見るときの 3つの問い

1 どの部分が好きですか。

2 そこで、どんな時間を過ごしたいですか。

3 その暮らしを実現するために、何を確認したいですか。

庭で過ごす

何をして過ごす？
手入れはどこまでできそう？

車と玄関のつながり

誰がどの車を使う？
雨の日や荷物の動きは？

目隠しと手入れ

どこからの視線が気になる？
開放感とどちらを優先？

写真で気になったところ／好きな点・違うと感じた点

暮らしの場面から、希望を言葉にする

写真の好みを、住宅会社へ伝えられる条件へ置き換えます。

暮らしの場面	聞くこと	計画に伝える言葉の例
朝の支度	誰が何時に動く？混み合う場所は？	洗面・収納・玄関の動線を確認したい
帰宅・買い物	車から何を運ぶ？誰がどこへ向かう？	駐車場から玄関・キッチンへの動きを見たい
休日の庭	食事・遊び・眺めるだけ、何をしたい？	使う場所と植栽、片付け・水やりの負担を整理
室内から外を見る	どの部屋から何が見えるとよい？	窓・庭・隣家の位置を一緒に確認したい
洗濯・収納	干す・畳む・しまう、どこで行う？	室内外を含めた動線を提案で確認したい
来客・将来	来客用駐車・自転車・家族の変化は？	今必要なことと、将来追加することを分けたい

お客様の言葉をそのまま残す／特に大切な場面

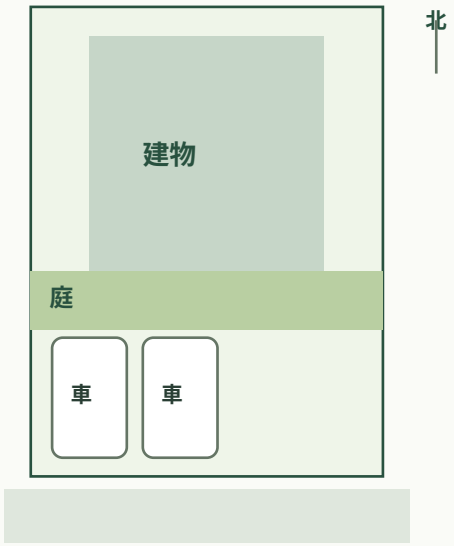
同じ土地でも、配置で暮らしは変わる

図は比較のための概念図です。建築可否・寸法・法規・採光・車の軌跡を判定する図面ではありません。

A｜道路側に庭をつなぐ

駐車場・玄関・庭の動きや、道路からの視線を確認。

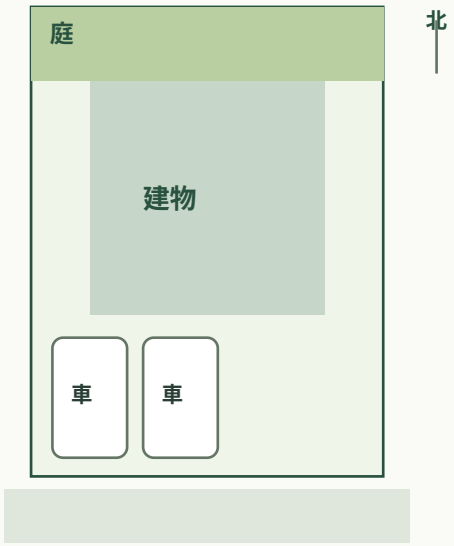
12m × 16m を想定した概念図



B｜建物の奥に庭をつくる

室内から庭へ出る動きや、周囲の建物・日当たりを確認。

12m × 16m を想定した概念図



比較すること	Aで気になること	Bで気になること
駐車・玄関・庭のつながり	記入：	記入：
視線・採光・周辺環境	記入：	記入：

土地を見るときの、配置確認チェック

候補地ごとに記録。未確認は「問題なし」とせず、確認先を残します。

確認項目	持参・確認する資料	確認結果／確認先・期限
土地の形・面積・境界	土地図面、公図・測量図など、取得できる資料	
道路・出入口・高低差	現地写真、道路や敷地条件に関する資料	
上下水道・設備	売主・仲介会社・関係窓口の資料	
建物と駐車場・庭	配置案、車種、必要な庭の使い方	
周辺環境・災害情報	現地、自治体の情報、公的ハザードマップ	
追加費用の有無	造成・解体・設備などの見積確認	

候補地名・URL／現地確認日／確認した資料

参考：国土交通省のハザードマップ案内 https://shinsui-portal.mlit.go.jp/shinsuitaisaku/v/hazardmap/
図や地図の表示だけで安全・建築可否・工事費を断定せず、必要な専門先に確認します。

写真と配置から「わが家の希望」をつくる

記入用｜住宅会社に伝えるときは、見た目の好みと暮らしの目的をセットにします。

参考写真・ページのURL／気に入った部分

そこで実現したい暮らし／使う人・場面

必ず叶えたい	できれば叶えたい	避けたい／まだ未定

住宅会社に提案・確認してほしいこと

担当者：「どの部分が好きですか」→「どんな場面で使いたいですか」→「この理解で合っていますか」。テイスト名や商品名を答えさせることを目的にしません。